

Смета на 2018 год				Отчет по смете за 2018 год, руб.
№ п/п	Наименование статей	Сумма, руб.	Комментарии	
Остаток денежных средств на 01.01.2018				469 157
	ПОСТУПЛЕНИЯ техническое обслуживание и коммунальные ресурсы	17 200 000		17 689 052
	ПОСТУПЛЕНИЯ по статье "Капремонт"	1 800 000		1 121 145
	РАСХОДЫ	19 000 000		17 762 991
	в том числе:			
1	ОТОПЛЕНИЕ и подогрев горячей воды	4 400 000		4 588 426
2	Водоотведение	2 300 000		1 901 730
3	Электричество	700 000		360 445
4	Обслуживание лифтов, в т.ч. освидетельствование лифтов, страхование	550 000		547 300
5	Обслуживание ИТП	300 000		300 090
6	Техническое обслуживание пожарной сигнализации	200 000		181 793
7	ФОТ персонала ТСН, налог на доход физических лиц	3 000 000		3 898 556
8	Взносы на страхование, налоги, расчетно-кассовое обслуживание банка, почтовые расходы	960 000		407 929
9	Телеантена	190 000		161 857
10	Вывоз мусора и снега	500 000		593 450
11	Ремонт фасада (1-2 этажи)	1 600 000	"Капремонт"	910 295
12	Ремонт кровли	200 000	"Капремонт"	257 138
13	Ремонтные работы в прилифтовых холлах 1,2,3, подъезд	700 000	по мере поступления финансирования	2 097 062
14	Установка видеонаблюдения в лифтах, на фасаде	400 000	до 31.12.2018	104 890
15	Замена деревянных дверей на металлические двери на этажах	1 400 000	по мере поступления финансирования	523 496
16	Замена металлических дверей в мусороприемочных кабинках и выходах с лестниц	180 000		158 000
17	Материально-техническое оснащение (канцелярские принадлежности, моющие средства, электротовары, хоз. инвентарь)	300 000		200 127
18	Услуги связи "Лайфтелеком"	30 000		27 210
19	Юридические услуги	400 000	В том числе судебные расходы	403 727
20	Модернизация системы сплинкерного пожаротушения парковки	400 000		
21	Техническое обслуживание станции повышения давления ХВС	85 000		6 947
22	Прочие работы (дератизация, содержание мусоропровода, электромонтажные работы, замена клапанов мусоропровода, ликвидация аварий)	205 000		132 523
	в том числе:			
	Ремонт клапанов мусоропровода	50 000		
	Техническая поддержка сайт жкх1, 1С	25 000		27 938
	Подготовка систем отопления и ГВС МКД к ОЗП 18/19г.	100 000		
	Дератизация	30 000		18 296
	Ликвидация аварий			16 270
	Обслуживание гаража, обустройство въезда в гараж			51 698
	Содержание домофонов			18 321
Остаток денежных средств на 31.12.2018				1 516 362