

**Утверждено: Правление ТСН
"Центральная 8"**

Смета на 2017 год

№ п/п	Наименование статей расхода	Сумма, руб.	Планируемый срок выполнения работ
	ДОХОД	18 300 000	
1	ОТОПЛЕНИЕ и подогрев горячей воды	5 100 000	
2	Водоотведение	2 300 000	
3	Электричество	650 000	
4	Обслуживание лифтов, в т.ч. освидетельствование лифтов, страхование	555 000	
5	Обслуживание ИТП	288 000	
6	ФОТ персонала ТСН, налог на доход физических лиц (бухгалтер, паспортистка, уборщица, дворник, техники, сантехник, электрик).	2 400 000	
7	Взносы на страхование, налоги, расчетно-кассовое обслуживание банка	850 000	
8	Телеантена	180 000	
9	Вывоз мусора	400 000	
10	Ремонт фасада (1-2 этажи)	1 500 000	до 01.09.2017
11	Ремонтные работы по лифтам	800 000	до 31.12.2017
12	Установка станции повышения давления хвс и замена насоса ГВС	600 000	до 01.10.2017
13	Ремонт отмостки 1-го подъезда со стороны Новосовихинского шоссе	150 000	до 01.06.2017
14	Установка видеонаблюдения в лифтах, первые и 16 этажи, на фасаде	500 000	до 01.12.2017
15	Ремонт "черных" лестниц в 3 - подъезде, 1 подъезде.	550 000	до 01.05.2017
16	Замена металлических входных дверей	500 000	до 01.09.2017
17	Материально-техническое оснащение (концелярские принадлежности, моющие средства, электротовары, хоз. инвентарь)	100 000	
18	Услуги связи	30 000	
19	Юридические услуги	240 000	
20	Прочие работы (дератизация, содержание мусоропровода, электромонтажные работы, ликвидация аварий)	607 000	