

**Утверждено: Правление ТСН  
"Центральная 8"**

| <b>Смета на 2017 год</b>                      |  |                    |  | <b>Отчет по смете за<br/>2017 год, руб.</b> |
|---|--|--------------------|--|---|
| <b>№<br/>п/п</b>                              | <b>Наименование статей</b>   | <b>Сумма, руб.</b> | <b>Планируемый<br/>срок выполнения<br/>работ</b> |   |
| <b>Остаток денежных средств на 01.01.2017</b> |  |                    |  | <b>1 432 637</b>                            |
|   | <b>ПОСТУПЛЕНИЯ</b>   | <b>18 300 000</b>  |  | <b>18 973 650</b>                           |
|   | <b>РАСХОДЫ</b>   | <b>18 300 000</b>  |  | <b>19 937 131</b>                           |
|   | <b>в том числе:</b>  |                    |  |   |
| 1   | ОТОПЛЕНИЕ и подогрев горячей воды  | 5 100 000          |  | <b>4 083 458</b>                            |
| 2   | Водоотведение  | 2 300 000          |  | <b>2 197 244</b>                            |
| 3   | Электричество  | 650 000            |  | <b>696 403</b>                              |
| 4   | Обслуживание лифтов, в т.ч. освидетельствование лифтов, страхование  | 555 000            |  | <b>547 300</b>                              |
| 5   | Обслуживание ИТП   | 288 000            |  | <b>293 953</b>                              |
| 6   | ФОТ персонала ТСН, налог на доход физических лиц (бухгалтер, паспортистка, уборщица, дворник, техники -3 человека, сантехник, электрик). | 2 400 000          |  | <b>2 979 450</b>                            |
| 7   | Взносы на страхование, налоги, расчетно-кассовое обслуживание банка, почтовые расходы  | 850 000            |  | <b>960 652</b>                              |
| 8   | Телеантена   | 180 000            |  | <b>189 500</b>                              |
| 9   | Вывоз мусора   | 400 000            |  | <b>380 700</b>                              |
| 10  | Ремонт фасада (1-2 этажи)  | 1 500 000          | до 01.09.2017                                    | <b>1 513 664</b>                            |
| 11  | Ремонтные работы по лифтам 3-го подъезда   | 800 000            | до 31.12.2017                                    |   |
| 12  | Установка станции повышения давления хвс   | 600 000            | до 01.10.2017                                    | <b>34 737</b>                               |
| 13  | Ремонт отмстки 1-го подъезда со стороны Новосовихинского шоссе   | 150 000            | до 01.06.2017                                    | <b>186 062</b>                              |
| 14  | Установка видеонаблюдения в лифтах, первые этажи, на фасаде  | 500 000            | до 01.09.2017                                    | <b>89 458</b>                               |
| 15  | Ремонт противопожарных лестниц в 3 - подъезде, 1 подъезде.   | 550 000            | до 01.05.2017                                    | <b>724 301</b>                              |
| 16  | Замена металлических входных дверей  | 500 000            | до 01.09.2017                                    | <b>2 287 964</b>                            |
| 17  | Материально-техническое оснащение (концелярские принадлежности, моющие средства, электротовары, хоз. инвентарь)                          | 100 000            |  | <b>311 765</b>                              |
| 18  | Услуги связи "Лайфтелеком"   | 30 000             |  | <b>20 000</b>                               |
| 19  | Юридические услуги   | 240 000            |  | <b>497 863</b>                              |
| 20  | Прочие работы (дератизация, содержание мусоропровода, электромонтажные работы, ликвидация аварий)  | 607 000            |  | <b>1 942 657</b>                            |
|   | <b>в том числе:</b>  |                    |  |   |
| 20.1  | Ремонт входов в потерны МКД  |                    |  | 60 984                                      |
| 20.2  | Герметизация швов на фасаде  |                    |  | 67 400                                      |
| 20.3  | Газонное ограждение  |                    |  | 41 800                                      |
| 20.4  | Проектные работы по пожарке  |                    |  | 570 761                                     |
| 20.5  | Ремонт прилифтовых холлов  |                    |  | 833 175                                     |
| 20.6  | Ремонт тех. этажа  |                    |  | 70 847                                      |
| 20.7  | Обследование тех. этажа (чердака)  |                    |  | 40 000                                      |
| 20.8  | Ремонт клапанов мусоропровода  |                    |  | 46 711                                      |
| 20.9  | Техническая поддержка сайт жкх1, 1С  |                    |  | 24 008                                      |
| 20.10   | Ремонт переходного балкона во 2 секции   |                    |  | 24 913                                      |
| 20.11   | Утепление стен черных лестниц  |                    |  | 56 258                                      |
| 20.12   | Подготовка систем отопления и ГВС МКД к ОЗП 17/18г.  |                    |  | 97 800                                      |
| 20.13   | Дератизация  |                    |  | 8 000                                       |
| <b>Остаток денежных средств на 31.12.2017</b> |  |                    |  | <b>469 157</b>                              |